



Продажа

1-к.квартира, 31 м², 4/4 эт.

Севастополь,

г Севастополь, ул Льва Толстого, д 60



₽ 5 799 999

ПРОДАЁТСЯ 1-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ПРЕСТИЖНОМ РАЙОНЕ!

Представляем вашему вниманию уютную однокомнатную квартиру площадью 31,6 м² в историческом центре города!

ГЛАВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА:

- Продуманная планировка: просторная комната 15,8 м²
- Качественный современный ремонт
- Отличная шумоизоляция благодаря инкерманскому камню
- Полностью заменена сантехника и коммуникации
- Новая газовая колонка и счетчик
- Остаётся стильная кухня

ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ:

Окна, входная и межкомнатные двери заменены
Выполнен капитальный ремонт крыши
Использованы премиальные отделочные материалы

ПРЕВОСХОДНАЯ ЛОКАЦИЯ:

- Развитая инфраструктура района
- В 2 минутах – магазины “Фуршет” и рынок “Соловьи”
- Рядом школы №14 и №45, детские сады
- Отличная транспортная доступность во все районы города
- 20 минут до исторического центра

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА:

- Один собственник
- Никто не прописан
- Чистая история квартиры
- Возможность быстрой сделки

Не упустите возможность стать владельцем уютной квартиры в отличном районе! Звоните прямо сейчас для просмотра!

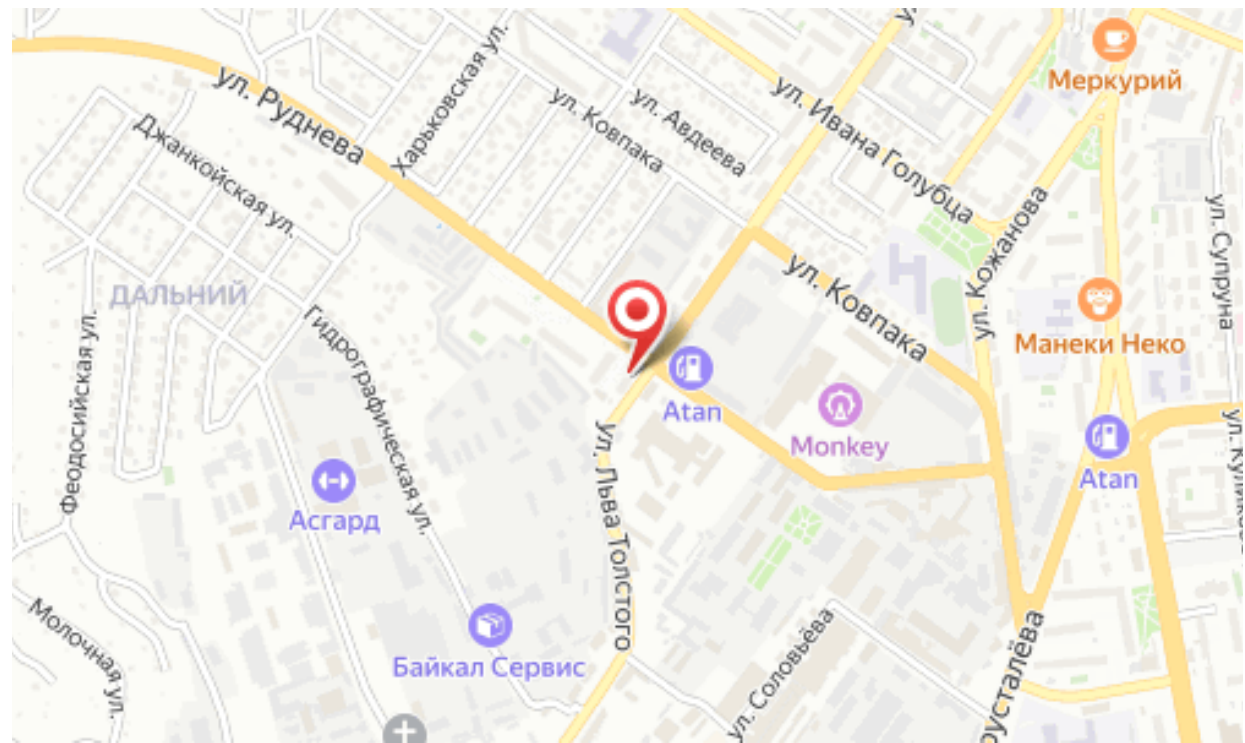
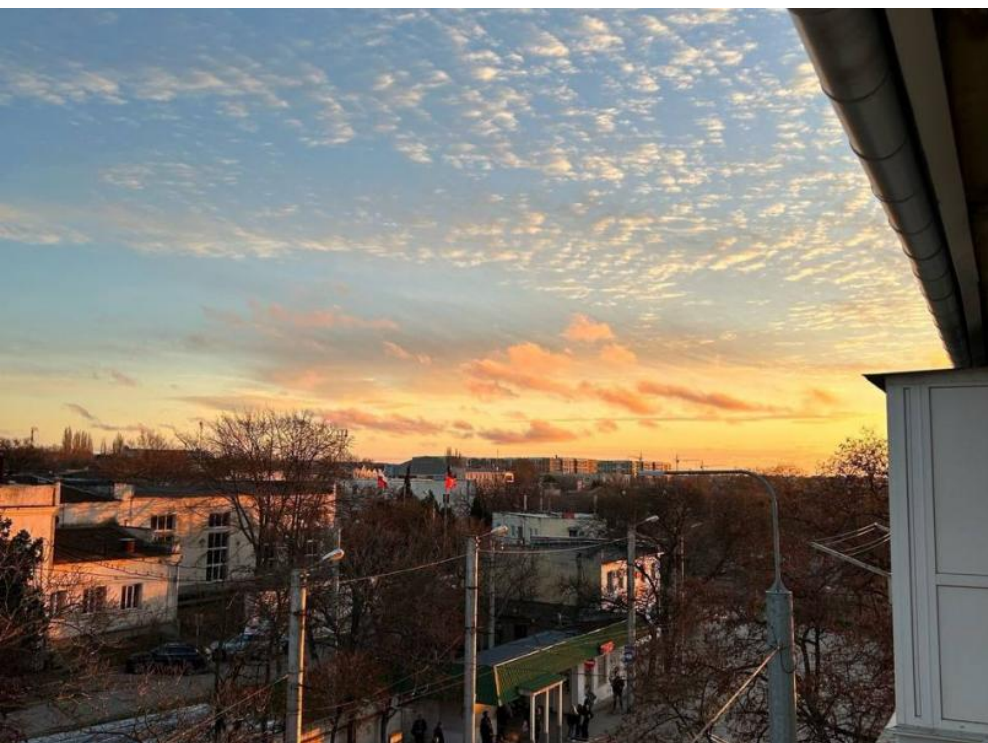
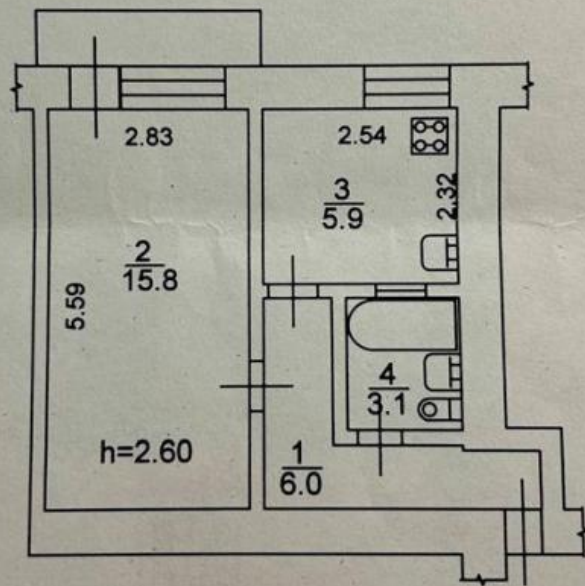




Количество комнат: **1**
Общая площадь: **31 м²**
Площадь кухни: **5.9 м²**
Этажей в доме: **4**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **отличное**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **блочный**
Апартаменты: **нет**
Документы на собственность: **ДКП**

Год постройки дома: **1960 г.**
Жилая площадь: **15.8 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие мебели: **да**
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**
Согласие на ипотеку: **да**
Согласен на торг: **да**
Вид продажи: **Свободная**

4 этаж





Агент по продаже недвижимости

Билецкая Тамара

+7(978)579-9090

АН Триумф Риэлти Севастополь

+7(978)933-99-33
triumph-realty.ru
mail@triumph-realty.ru
ул Астана Кесаева, д 146

